

DEKRETUA / DECRETO

Espediente zk./ Expediente nº: 5242/2023

Bazterrean ezarritako zenbakia eta data dituen ebazpena/ Resolución con número y fecha establecidos al margen

Prozedura/ Procedimiento: Eskabide orokorra/ Solicitud general

EGITATEAK ETA ZUZENBIDEKO OINARRIAK/ HECHOS Y FUNDAMENTOS DE DERECHO

Alkatetzaren 2023ko ekainaren 12ko 1265 Ebazpenaren bidez, onetsi ziren Galdakaoko Udalaren B motako hirurogei zuzkidura-bizitoki baremazio bidez adjudikatze prozeduraren oinarriak. Bizitokiak Galdakaoko UE-CR19 egikaritze-unitatean dagoen Ibarluze kaleko 40. zenbakian kokatuta daude, titulartasun publikoko lurzoruan. Oinarri horien bitartez, besteak beste, arautu dira zuzkidura-bizitokiak eskuratzeko eskubidea duten pertsonen hautaketa- eta baremazio-irizpideak.

Eskabideak aurkezteko epea amaitu ondoren, urtarrilaren 2ko 2024-0001 Dekretuaren bidez onetsi da onartutako eta baztertutako pertsonen behin-behineko zerrenda, Ibarluze kaleko 40. zenbakian dauden Galdakaoko Udalaren zuzkidura-bizitokiak erabilera-lagapenerako araubidean eta baremazio bidez adjudikatze. Hamar egun balioduneko epea eman da akatsak zuzentzeko. Epe hori igarotzen denean, onartutako behin betiko zerrenda onetsi eta argitaratuko da.

Adjudikatze prozeduraren oinarriak onartzen dituen 2023ko ekainaren 12ko Alkatetzaren 1265 Ebazpeneko 5. oinarriaren arabera (*Udal-zerrendak prestatu eta kudeatzeko prozedura*), baldintzak egiaztatu eta onetsitako eskabideak barematu ondoren, emandako puntuazioen behin-behineko zerrenda egingo da, bai eta hautatutako kupoaren arabeko lehentasun ordena eman ere.

Que por resolución de Alcaldía número 1265 de fecha 12 de junio de 2023, se aprobaron las bases del procedimiento de adjudicación por baremación de 60 alojamientos dotacionales tipo B en suelo de titularidad pública sito en el ámbito UE-CR19, calle Ibarluze, 40, en el municipio de Galdakao, en las que, entre otras cuestiones, se regulan los criterios de selección de las personas con derecho al acceso de un alojamiento dotacional y los criterios de baremación.

Finalizado el plazo de presentación de solicitudes, mediante Decreto 2024-0001 de 2 de enero, se aprueba la lista provisional de admitidos y excluidos para la adjudicación por baremación de alojamientos dotacionales en régimen de cesión de uso del ayuntamiento de Galdakao situados en la calle Ibarluze, 40, y se concede un plazo de 10 días hábiles para subsanar los defectos existentes. Una vez transcurrido dicho plazo, se aprobará y publicará el listado definitivo de admitidos.

De acuerdo con la base 5. *Procedimiento de elaboración y gestión de los listados municipales* de la Resolución de Alcaldía número 1265 de fecha 12 de junio de 2023, que aprueba las bases del procedimiento de adjudicación, comprobados los requisitos y baremadas las solicitudes admitidas se



procederá a elaborar el listado provisional de las puntuaciones otorgadas y el orden de prelación conforme al cupo seleccionado.

EBAZPENA/ RESOLUCIÓN

LEHENENGOA.- Onartutakoen behin betiko zerrenda, emandako puntuazioen behin-behineko zerrendak eta hautatutako kupoaren araberako lehentasun-ordena onetsi eta argitaratzea, Ibarluze kaleko 40. zenbakian dauden Galdakaoko Udalaren zuzkidura-bizitokiak erabilera-lagapenerako araubidean eta baremazio bidez adjudikatzeko. Gainera, atal bakoitzean lortutako puntuazio partziala adieraziko da. Puntuazio hori Ebazpen honen I. eranskinean jaso da.

BIGARRENA.- II. eranskinean erantsi dira zuzkidura-bizitokiak adjudikatu aurreko argibideak.

HIRUGARRENA.- III. eranskinean jaso da zuzkidura-bizitokiaren esleipenen zerrenda, lehentasun-ordenaren arabera.

LAUGARRENA.- Ebazpen hau ediktuen taulan eta udal-webgunean argitaratzea, publizitate ondorio egokietarako eta eskatzaile bakoitzari jakinarazpen elektronikoa egiteko, beren eskubideak bermatzeko.

BOSGARRENA.- Hamar egun balioduneko epea ematea, ebazpen hau ediktu-oholean eta udalaren webgunean argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasita, hargatik eragotzi gabe dagokion Aldizkari Ofizialean argitaratzea, emandako puntuazioen behin-behineko zerrendei eta hautatutako kupoaren araberako lehentasun-ordenari buruz egokitzat jotzen dituzten alegazio, dokumentu eta

PRIMERO.- Aprobarekin eta publikarekin la lista definitiva de personas admitidas y las listas provisionales de las puntuaciones otorgadas y el orden de prelación conforme al cupo seleccionado, para la adjudicación por baremación de alojamientos dotacionales en régimen de cesión de uso del ayuntamiento de Galdakao situados en la calle Ibarluze, 40, con indicación de la puntuación parcial obtenida en cada uno de los apartados, las cuales se adjuntan a la presente Resolución en Anexo I.

SEGUNDO.- Se adjunta en Anexo II instrucciones aclaratorias previas a la adjudicación del alojamiento dotacional.

TERCERO.- Se adjunta en Anexo III listado de las asignaciones de los alojamientos dotacionales correspondientes según el orden de prelación.

CUARTO.- Proceder a la publicación la presente resolución en el Tablón de Edictos y en la página web municipal a los efectos de publicidad oportunos y a la notificación electrónica, de forma individual, a cada una de las personas solicitantes, con el fin de garantizar sus derechos.

QUINTO.- Conceder un plazo de diez días hábiles que se contarán a partir del día siguiente a aquel en que tenga lugar la publicación de la presente resolución en el Tablón de Edictos y en la página web municipal, sin perjuicio de su publicación en el correspondiente Diario Oficial, a fin de que puedan aportar cuantas alegaciones, documentos o información estimen convenientes a las listas provisionales de las puntuaciones otorgadas y orden de prelación



informazio guztiak aurkeztu ahal izan ditzaten, aurretik aipatutako prozedura honen oinarrietan agindutakoarekin bat etorritz.

conforme al cupo seleccionado, de acuerdo con lo preceptuado en las bases del presente procedimiento anteriormente referenciadas.

ERREKURTSOAK/ALEGAZIOAK/ RECURSOS/ALEGACIONES

Adierazitako egintzaren aurka -administrazio-bidean behin betikoa dena- ADMINISTRAZIOAREKIKO AUZI-ERREKURTSOA jarri ahal izango da bi (2) hilabeteko epean, jakinarazpen hau jaso eta hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasita, Bizkaiko Administrazioarekiko Auzietako Epaitegian. Hori guztia Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legearen 8. eta 46. artikuluetan ezarritakoari jarraituz, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 114.1.c) artikuluekin bat etorrira.

Hala ere, aurreko paragrafoan aipatutako administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jarri nahi izanez gero, ebazpen horren aurka BERRAZTERTZEKO ERREKURTSOA aurkez dakioke ebazpena eman zuen organoari, hilabeteko (1) epean, jakinarazpen hau jaso eta hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasita.

Hori guztia, urriaren 1eko 39/2015 Legearen 123. eta 124. artikulua eta kidegoetan ezarritakoarekin bat etorritz, eta zure eskubideak hobeto defendatzeko egoki iritzitako beste edozein ekintza edo errekurtsoren kalterik gabe.

Contra el citado acto expreso, que es definitivo en vía administrativa, podrán interponer en el plazo de DOS MESES, contados desde el día siguiente al de la recepción de la presente notificación, RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO ante el Juzgado de lo Contencioso Administrativo de Bizkaia que corresponda, según lo establecido en los arts. 8 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, en concordancia con el art. 114.1.c) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, con carácter potestativo al Recurso Contencioso-Administrativo señalado en el párrafo anterior, contra la resolución expresa que se les notifica podrán interponer RECURSO DE REPOSICIÓN, ante el mismo órgano que la dictó, en el plazo de UN MES que se contará desde el día siguiente al de la fecha de la recepción de la presente notificación.

Todo ello, conforme a lo establecido en los artículos 123, 124 y concordantes de la Ley 39 /2015, de 1 de octubre, anteriormente señalada, y sin perjuicio de cualquier otra acción o recurso que estimare oportuno interponer para la mejor defensa de sus derechos.

**ELEKTRONIKOKI SINATUTAKO DOKUMENTUA/ DOCUMENTO FIRMADO
ELECTRÓNICAMENTE**





I.ERANSKINA. ONARTUTAKOEN BEHIN BETIKO ZERRENDA ETA BAREMAZIOKO BEHIN-BEHINEKO ZERRENDA

ANEXO I. LISTADO DEFINITIVO DE ADMITIDOS Y PROVISIONAL DE BAREMACIÓN

A KUPOA: 34 urtetik beherako gazteak – 42 BIZITOKI

CUPO A: Jóvenes menores de 34 años – 42 ALOJAMIENTOS

Lehentasun-ordena	NAN/AIZ	Diru-sarrerak	Kide kopurua	Antzinasuna Etxebiden	Etxebizitza premia berezia Especial Necesidad Vivienda	GUZTIRA
Orden de prelación	DNI/NIE	Ingresos	Nº miembros	Antigüedad Etxebide		TOTAL
1	78923246B	8	0	4	0	12
2	78924045M	9	0	2	0	11
3	79367364E	10	0	0	0	10
4	45949954W	10	0	0	0	10
5	45751768F	10	0	0	0	10
6	45750886E	10	0	0	0	10
7	45666536J	10	0	0	0	10
8	79180061P	10	0	0	0	10
9	79184869D	10	0	0	0	10
10	45950000W 45751502V	9	1	0	0	10
11	45666671X 16097704G	8	1	1	0	10
12	46367081R	8	0	2	0	10
13	45949350L 79144082R	7	1	2	0	10
14	78996721R 78956623S	7	1	2	0	10
15	46365762Q	9	0	0	0	9





16	79054608C 79144745C	8	1	0	0	9
17	79245465T 79497958E	8	1	0	0	9
18	45666784P 53597924N	8	1	0	0	9
19	79005672M 79188758B	8	1	0	0	9
20	79138922Q 45669380M	8	1	0	0	9
21	79181896A 79067485V	8	1	0	0	9
22	79131034V 46370351M	8	1	0	0	9
23	46365882K	8	0	1	0	9
24	45664386W	8	0	1	0	9
25	45915043M 79005673Y	7	1	1	0	9
26	45752060T	7	0	2	0	9
27	45754998V	8	0	0	0	8
28	46368407Q	8	0	0	0	8
29	45950870K	8	0	0	0	8
30	45950869C	8	0	0	0	8
31	45753258W	8	0	0	0	8
32	45753959J	8	0	0	0	8
33	45754706R	8	0	0	0	8
34	45625226B	8	0	0	0	8
35	45754034L	8	0	0	0	8
36	45752897D	8	0	0	0	8
37	45950008X	8	0	0	0	8
38	79048346Z	8	0	0	0	8
39	45753016J	8	0	0	0	8





40	45751785R	8	0	0	0	8
41	45754484D	8	0	0	0	8
42	46368474Z	8	0	0	0	8

- **8.000 eta 15.000 euro bitarteko diru-sarrerak – 10 bizitoki / Ingresos entre 8.000 y 15.000 euros – 10 alojamientos**

Lehentasun-ordena Orden de prelación	NAN/AIZ DNI/NIE	Diru-sarrerak Ingresos	Kide kopurua Nº miembros	Antzinasuna Etxebiden Antigüedad Etxebide	Etxebizitza premia berezia Especial Necesidad Vivienda	GUZTIRA TOTAL
1	78924045M	9	0	2	0	11
2	79367364E	10	0	0	0	10
3	45949954W	10	0	0	0	10
4	45751768F	10	0	0	0	10
5	45750886E	10	0	0	0	10
6	45666536J	10	0	0	0	10
7	79180061P	10	0	0	0	10
8	45950000W 45751502V	9	1	0	0	10
9	79184869D	10	0	0	0	10
10	46365762Q	9	0	0	0	9
11	46365828J	9	0	0	0	9
12	60179603B	9	0	0	0	9
13	79048367N	9	0	0	0	9
14	46374074W	9	0	0	0	9
15	46368071W	9	0	0	0	9





16	79008053V	9	0	0	0	9
17	79079229P	9	0	0	0	9
18	78904323V	9	0	0	0	9
19	45947252Z	9	0	0	0	9
20	45950738G	9	0	0	0	9

- **15.000 eta 36.000 euro arteko diru-sarrerak – 32 bizitoki / Ingresos entre 15.000 y 36.000 euros – 32 alojamientos**

Lehentasun-ordena	NAN/AIZ	Diru-sarrerak	Kide kopurua	Antzinasuna Etxebiden	Etxebizitza premia berezia	GUZTIRA
Orden de prelación	DNI/NIE	Ingresos	Nº miembros	Antigüedad Etxebide	Especial Necesidad Vivienda	TOTAL
1	78923246B	8	0	4	0	12
2	45949350L 79144082R	7	1	2	0	10
3	46367081R	8	0	2	0	10
4	78996721R 78956623S	7	1	2	0	10
5	45666671X 16097704G	8	1	1	0	10
6	45752060T	7	0	2	0	9
7	79054608C 79144745C	8	1	0	0	9
8	79245465T 79497958E	8	1	0	0	9
9	45666784P 53597924N	8	1	0	0	9
10	79005672M 79188758B	8	1	0	0	9
11	79138922Q 45669380M	8	1	0	0	9
12	79181896A 79067485V	8	1	0	0	9
13	46365882K	8	0	1	0	9





14	45915043M 79005673Y	7	1	1	0	9
15	79131034V 46370351M	8	1	0	0	9
16	45664386W	8	0	1	0	9
17	45754998V	8	0	0	0	8
18	46368407Q	8	0	0	0	8
19	45950870K	8	0	0	0	8
20	45950869C	8	0	0	0	8
21	45753258W	8	0	0	0	8
22	45753959J	8	0	0	0	8
23	45754706R	8	0	0	0	8
24	45625226B	8	0	0	0	8
25	45754034L	8	0	0	0	8
26	45752897D	8	0	0	0	8
27	45950008X	8	0	0	0	8
28	79048346Z	8	0	0	0	8
29	45753016J	8	0	0	0	8
30	45751785R	8	0	0	0	8
31	45754484D	8	0	0	0	8
32	46368474Z	8	0	0	0	8
33	45947241A	8	0	0	0	8
34	45665287Y	8	0	0	0	8
35	46366453V	8	0	0	0	8
36	79133797C	8	0	0	0	8
37	79048366B	8	0	0	0	8





38	45754769H	8	0	0	0	8
39	45947038F	8	0	0	0	8
40	79138364X	8	0	0	0	8
41	45947724A	8	0	0	0	8
42	79138133D 45918733S	7	1	0	0	8
43	79113757J 71295149W	7	1	0	0	8
44	46367606C 79049518J	7	1	0	0	8
45	79133641W 45754485X	7	1	0	0	8
46	45951274B 22755745M	7	1	0	0	8
47	45666573G 45948253A	7	1	0	0	8
48	45753507K	7	0	0	0	7
49	45949356W	7	0	0	0	7
50	45751773N	7	0	0	0	7
51	79076556A	7	0	0	0	7
52	45754973S	7	0	0	0	7
53	45665062B	7	0	0	0	7
54	79051747B	7	0	0	0	7
55	45947242G	7	0	0	0	7




B KUPOA: Guraso bakarreko familiak – 16 BIZITOKI
CUPO B: Familias monoparentales – 16 ALOJAMIENTOS

Lehtasun-ordena	NAN/AIZ	Diru-sarrerak	Kide kopurua	Antzinasuna Etxebiden	Etxebizitza premia berezia	GUZTIRA
Orden de prelación	DNI/NIE	Ingresos	Nº miembros	Antigüedad Etxebide	Especial Necesidad Vivienda	TOTAL
1	49039186N	8	1	7	2	18
2	45751147F	8	0	7	0	15
3	X6697743M	8	0	7	0	15
4	78890321E	9	0	6	0	15
5	30631099K	9	1	2	2	14
6	29036084X	7	0	4	2	13
7	78893995Q	8	1	1	2	12
8	Y7602705T	10	0	1	0	11
9	Y8980825Y	10	0	1	0	11
10	45621644V	8	0	1	2	11
11	78941272M	10	0	0	0	10
12	X5748144F	9	0	1	0	10
13	45661451B	9	0	0	0	9
14	45664223T	9	0	0	0	9
15	45621064N	8	0	0	0	8
16	29034003E	8	0	0	0	8




C KUPOA: Mugikortasun urri iraunkorra – 2 BIZITOKI
CUPO C: Movilidad reducida permanente – 2 ALOJAMIENTOS

Lehtasun-ordena Orden de prelación	NAN/AIZ DNI/NIE	Diru-sarrerak Ingresos	Kide kopurua Nº miembros	Antzinasuna Etxebiden Antigüedad Etxebide	Etxebizitza premia berezia Especial Necesidad Vivienda	GUZTIRA TOTAL
1	45666622F 14578917E	9	1	7	0	17
2	X8697830N	9	0	2	0	11
3	14226120E	9	0	1	0	10





ANEXO II. INSTRUCCIONES ACLARATORIAS PREVIAS A LA ADJUDICACIÓN DEL ALOJAMIENTO DOTACIONAL

PRIMERA.- Los alojamientos se entregarán sin mobiliario u otro tipo de enseres, pero cuentan con cocina equipada.

SEGUNDA.- Los alojamientos carecen de lavadora individual. Dispondrán de zona común destinada a dar servicio de lavandería.

TERCERA.- Los adjudicatarios actuales y futuros de los alojamientos dotacionales previo a la firma del contrato de adjudicación deberán:

1. Abonar, en concepto de fianza, la cantidad equivalente al importe de una mensualidad en el siguiente nº de cuenta: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
2. Abonar, en concepto de mensualidad, la cantidad correspondiente al canon de la primera mensualidad en el siguiente nº de cuenta: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
3. Aportar hoja de terceros debidamente cumplimentada por la entidad bancaria correspondiente.

CUARTA.- Se informa a los adjudicatarios la obligación de suscribir una póliza de seguros de riesgos del hogar y responsabilidad civil que deberá aportarse en el plazo máximo de una semana a contar desde la firma del contrato de cesión de uso. Así mismo, se hace constar la posibilidad de suscribir voluntariamente dicha póliza de seguro con la Compañía de Seguros del Ayuntamiento de Galdakao.

En el momento que el duplicado de dicha póliza junto con copia del comprobante de haber abonado la prima correspondiente se presente en el Ayuntamiento (en el plazo anteriormente mencionado), se hará entrega de las correspondientes llaves.

QUINTA.- Las presentes instrucciones son meramente informativas, sin perjuicio de las demás obligaciones que asuman los adjudicatarios definitivos en el momento de la firma del contrato de adjudicación de alojamiento dotacional.





III. ERANSKINA. LEHENTASUN-ORDENA ETA DAGOKION BIZITOKIAREN ESLEIPENA

ANEXO III. ORDEN DE PRELACIÓN Y ASIGNACIÓN DEL ALOJAMIENTO CORRESPONDIENTE

A kupoa: 34 urtetik beherako gazteak – 42 BIZITOKI

Cupo A: Jóvenes menores de 34 años – 42 ALOJAMIENTOS

LEHENTASUN ORDENA ORDEN DE PRELACIÓN	BIZITOKIA ALOJAMIENTO
1	3ºA
2	2ºA
3	1ºA
4	3ºB
5	2ºB
6	1ºB
7	3ºC
8	2ºC
9	1ºC
10	3ºD
11	2ºD
12	1ºD
13	3ºE
14	2ºE
15	1ºE
16	3ºF
17	2ºF
18	1ºF
19	3ºG
20	2ºG
21	1ºG
22	3ºJ
23	2ºJ





24	1ºJ
25	3ºK
26	2ºK
27	1ºK
28	3ºL
29	2ºL
30	1ºL
31	3ºM
32	2ºM
33	1ºM
34	3ºN
35	2ºN
36	1ºN
37	3ºO
38	2ºO
39	1ºO
40	3ºP
41	2ºP
42	1ºP




B kupoa: Guraso bakarreko familiak – 16 BIZITOKI
Cupo B: Familias monoparentales – 16 ALOJAMIENTOS

LEHENTASUN ORDENA ORDEN DE PRELACIÓN	BIZITOKIA ALOJAMIENTO
1	Bajo A
2	Bajo B
3	Bajo C
4	Bajo D
5	Bajo E
6	Bajo H
7	Bajo I
8	Bajo J
9	Bajo K
10	Bajo L
11	3ºH
12	2ºH
13	1ºH
14	3ºI
15	2ºI
16	1ºI

C kupoa: Mugikortasun urri iraunkorra – 2 BIZITOKI
Cupo C: Movilidad reducida permanente – 2 ALOJAMIENTOS

LEHENTASUN ORDENA ORDEN DE PRELACIÓN	BIZITOKIA ALOJAMIENTO
1	Bajo F
2	Bajo G

